

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Diament”,
ul. Ogrodowa 17 K,
41-940 Piekary Śląskie

SM/250/2026

ZAPYTANIE O CENĘ

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Diament” w Piekarach Śląskich ogłasza rozpoczęcie postępowania w formie “zapytania o cenę” na zadanie dotyczące wykonania:

**Remontu klatek schodowych w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Józefowskiej 101 i 101a w Katowicach.
Etap 1 - wymiana balustrad na klatkach schodowych.**

Zamawiający żąda, aby Wykonawca podczas realizacji zadania wykonał demontaż starych balustrad oraz montaż nowych balustrad na klatkach schodowych w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Józefowskiej 101 i 101a w Katowicach.

Zamawiający przedstawia specyfikację oraz dane techniczne materiałów z których mają zostać wykonane balustrady. Zamawiający żąda, aby balustrady całość wykonane były ze stali nierdzewnej polerowanej 304, w tym:

1. Słupki z rury fi 42,4 mm o grubości ścianki 2 mm.
2. Poprzeczki poziome z rury fi 42,4 mm o grubości ścianki 2 mm.
3. Wypełnienia z rury fi 12 o grubości ścianki 1,5 mm w odstępach max. 120 mm.
4. Pochwyt z rury fi 50,8 mm o grubości ścianki 1,5 mm na wysokości min. 1100 mm.
5. Podstawy słupków fi 90 mm z maskownicą – rozeta fi 95 mm.

Zamawiający żąda aby balustrada była wykonana od poziomu wejścia do klatek do ostatniej kondygnacji. Natomiast od poziomu wejścia do klatek schodowych do piwnic był zamontowany wyłącznie pochwyt.

Zamawiający żąda, aby balustrady spełniały wymagania określone w przepisach budowlanych w szczególności w ustawie Prawo budowlane, rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz w normach i przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy.

Podczas montażu balustrad na klatkach schodowych musi być zapewniona możliwość poruszania się mieszkańców.

Wykonawca jest zobowiązany poddać utylizacji wszystkie zdemontowane materiały i inne odpady, które zostały wytworzone podczas przeprowadzania prac remontowych.

Termin składania ofert: **do dnia 20 kwietnia 2026 r. do godz. 10.00.**

Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 20 kwietnia 2026 r. o godz. 10.15** w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „DIAMENT” w Piekarach Śląskich przy ul. Ogrodowej 17K (otwarcie ofert procedowane będzie bez osobistego udziału oferentów).

Gwarancja musi być udzielona na okres co najmniej **60 miesięcy** liczona od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót.

Termin realizacji umowy: **do dnia 30 czerwca 2026 r.**

- I. Prosimy o staranne i czytelne wypełnienie załączonego formularza oferty i przesłanie go pocztą (kurierem) lub dostarczenie osobiste na adres zamawiającego – Spółdzielnia Mieszkaniowa „Diament”, ul. Ogrodowa 17 K, 41-940 Piekary Śląskie w terminie nieprzekraczalnym **do dnia 20 kwietnia 2026 r. do godz. 10.00** w zapieczętowanej kopercie opisanej w następujący sposób:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „DIAMENT”

oferta na zadanie dotyczące wykonania:

**Remontu klatek schodowych w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym
przy ul. Józefowskiej 101 i 101a w Katowicach.
Etap 1 - wymiana balustrad na klatkach schodowych.**

Nie otwierać przed dniem 20 kwietnia 2026 r. przed godz. 10.00

Termin związania ofertą wynosi **30 dni** licząc od dnia, w którym upłynął termin składnia ofert.

Dodatkowych informacji udziela: Pan Adam Klimkowicz kierownik Działu Eksploatacji i Utrzymania Technicznego Zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „Diament”, kontakt telefoniczny 32 767-66-16 wew. 37.

Zamawiający umożliwia przeprowadzenie wizji lokalnej w budynku po wcześniejszym zgłoszeniu.

- II. Zamówienie zostanie udzielone oferentowi, który spełni wymagania określone w **Zapytaniu o cenę** i złoży wypełnione poniżej dokumenty:

1. Ofertę na wykonanie zadania (*załącznik nr 1*).
2. Oświadczenie potwierdzające, że oferent spełnia warunki określone przez zamawiającego (*załącznik nr 2*).
3. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych (*załącznik nr 3*).
4. Zaakceptowany projekt umowy (*załącznik nr 4*).
5. Kosztorys ofertowy.

Oferent winien złożyć dokumenty we wskazanej kolejności.

- III. O wynikach postępowania oferenci biorący w nim udział zostaną powiadomieni za pośrednictwem strony internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Diament” (www.smdiament.pl).

Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi oferent.

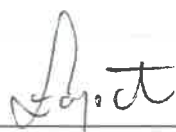
Załączniki do Zapytania o cenę:

Załącznik nr 1 - oferta na wykonanie zadania.

Załącznik nr 2 - oświadczenie Wykonawcy.

Załącznik nr 3 - oświadczenie Wykonawcy w sprawie przetwarzania danych osobowych.

Załącznik nr 4 - projekt umowy na roboty budowlane.



1.04.2026r. 

Zatwierdzam data i podpis