

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Diament”,
ul. Ogrodowa 17 K,
41-940 Piekary Śląskie

SM/ 251 /2026

ZAPYTANIE O CENĘ

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Diament” w Piekarach Śląskich ogłasza rozpoczęcie postępowania w formie “zapytania o cenę” na zadanie dotyczące wykonania:

**Remontu klatek schodowych w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Józefowskiej 101 i 101a w Katowicach.
Etap 2 - wymiana rur spustowych na klatkach schodowych.**

Zamawiający żąda, aby Wykonawca podczas realizacji zadania wykonał demontaż starych żeliwnych rur spustowych oraz zamontował nowe rury spustowe z materiału PVC, które zostaną ułożone na ścianach klatek schodowych w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Józefowskiej 101 i 101a w Katowicach.

Zamawiający przedstawia specyfikację oraz dane techniczne materiałów, które mają zostać użyte przy realizacji:

- 1) rury spustowe z PVC o średnicy 160 mm łączone na wcisk (ok. 20 metrów);
- 2) leje spustowe dachowe wraz z kratką zabezpieczającą 2 sztuki (montowane w stropodachu);
- 3) uchwyty do rur spustowych wraz z uszczelkami 14 sztuk;
- 4) czyszczaki/rewizje z PVC o średnicy 160 mm 2 sztuki.

Zamawiający żąda, aby Wykonawca wykonał otwory rewizyjne w płycie dachu w celu prawidłowego osadzenia lejów dachowych i przejścia przez stropodach. Prawidłowe zabezpieczenie wykonanych otworów rewizyjnych. Wykucie otworów w stropach i ich uzupełnienie po montażu rur spustowych.

Zamawiający żąda, aby prace wykonane były zgodnie z przepisami budowlanymi w szczególności w ustawie Prawo budowlane i przepisami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy.

Podczas montażu rur spustowych na klatkach schodowych musi być zapewniona możliwość poruszania się mieszkańców.

Wykonawca jest zobowiązany poddać utylizacji wszystkie zdemontowane materiały i inne odpady, które zostały wytworzone podczas przeprowadzania prac remontowych.

Termin składania ofert: **do dnia 20 kwietnia 2026 r. do godz. 10.00.**

Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 20 kwietnia 2026 r. o godz. 10.30** w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „DIAMENT” w Piekarach Śląskich przy ul. Ogrodowej 17K (otwarcie ofert procedowane będzie bez osobistego udziału oferentów).

Gwarancja musi być udzielona na okres co najmniej **60 miesięcy** liczona od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót.

Termin realizacji umowy: **do dnia 1 czerwca 2026 r.**

- I. Prosimy o staranne i czytelne wypełnienie załączonego formularza oferty i przesłanie go pocztą (kurierem) lub dostarczenie osobiste na adres zamawiającego – Spółdzielnia Mieszkaniowa „Diament”, ul. Ogrodowa 17 K, 41-940 Piekary Śląskie w terminie nieprzekraczalnym **do dnia 20 kwietnia 2026 r. do godz. 10.00** w zapieczętowanej kopercie opisanej w następujący sposób:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „DIAMENT”

oferta na zadanie dotyczące wykonania:

Remontu klatek schodowych w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Józefowskiej 101 i 101a w Katowicach.

Etap 2 - wymiana rur spustowych na klatkach schodowych.

Nie otwierać przed dniem 20 kwietnia 2026 r. przed godz. 10.30

Termin związania ofertą wynosi **30 dni** licząc od dnia, w którym upłynął termin składnia ofert.

Dodatkowych informacji udziela: Pan Adam Klimkowicz kierownik Działu Eksploatacji i Utrzymania Technicznego Zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „Diament”, kontakt telefoniczny 32 767-66-16 wew. 37.

Zamawiający umożliwia przeprowadzenie wizji lokalnej w budynku po wcześniejszym zgłoszeniu.

- II. Zamówienie zostanie udzielone oferentowi, który spełni wymagania określone w **Zapytaniu o cenę** i złoży wypełnione poniżej dokumenty:

1. Ofertę na wykonanie zadania (*załącznik nr 1*).
2. Oświadczenie potwierdzające, że oferent spełnia warunki określone przez zamawiającego (*załącznik nr 2*).
3. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych (*załącznik nr 3*).
4. Zaakceptowany projekt umowy (*załącznik nr 4*).
5. Kosztorys ofertowy.

Oferent winien złożyć dokumenty we wskazanej kolejności.

- III. O wynikach postępowania oferenci biorący w nim udział zostaną powiadomieni za pośrednictwem strony internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Diament” (www.smdiament.pl).

Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi oferent.

Załączniki do Zapytania o cenę:

Załącznik nr 1 - oferta na wykonanie zadania.

Załącznik nr 2 - oświadczenie Wykonawcy.

Załącznik nr 3 - oświadczenie Wykonawcy w sprawie przetwarzania danych osobowych.

Załącznik nr 4 - projekt umowy na roboty budowlane.

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
S.M. „DIAMENT”

mgr Grzegorz Lagódka

2.04.2026 v. *[signature]*
Zatwierdzam data i podpis

PREZES ZARZĄDU
S.M. „DIAMENT”

mgr Marek Wojski