

**Zlecenie nr \_\_\_\_/2026**

zawarte w Piekarach Śląskich w dniu \_\_\_\_\_ 2026 roku

pomiędzy

**Spółdzielnią Mieszkaniową „Diament”**

**ul. Ogrodowa 17 K  
41-940 Piekary Śląskie,  
NIP: 653-000-02-41  
KRS: 0000093751**

reprezentowaną przez:

- 1) Pana Marka WOLSKIEGO – Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Diament”;
- 2) Pana Grzegorza ŁAGÓDKĘ – Zastępcę Prezesa Zarządu ds. Technicznych Spółdzielni Mieszkaniowej „Diament”,

zwanym dalej "ZAMAWIAJĄCYM"

a

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**NIP:** \_\_\_\_\_

**REGON:** \_\_\_\_\_

w imieniu którego działa: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

zwanym dalej "PROJEKTANTEM"

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszego zlecenia jest wykonanie wstępnego audytu remontowego dla planowanej termomodernizacji budynku wielorodzinnego w Chorzowie przy ulicy Narutowicza 8 wraz z robotami towarzyszącymi w celu pozyskania dofinansowania z premią remontową z Banku Gospodarstwa Krajowego.
2. Wstępny audyt remontowy ma na celu określenie potencjału zmniejszenie energochłonności budynku do poziomu wymaganego dla uzyskania dofinansowania wg wytycznych premii remontowej z Banku Gospodarstwa Krajowego (Planowane prace termomodernizacyjne obejmują docieplenie przegród zewnętrznych w zakresie umożliwiającym oszczędności energii wymagane w audycie remontowym).



## § 2

1. **STRONY** ustalają wysokość wynagrodzenia przysługującego **PROJEKTANTOWI** na kwotę brutto (z podatkiem VAT) \_\_\_\_\_ **złoty**ch (słownie złotych brutto: \_\_\_\_\_ **złoty**ch) za wykonanie wstępnego audytu remontowego dla planowanej termomodernizacji budynku przy ul. ulicy Narutowicza 8 w Chorzowie wraz z robotami towarzyszącymi w celu pozyskania dofinansowania z premią remontową z Banku Gospodarstwa Krajowego.
2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1:
  - 1) odpowiada kwocie ceny oferty złożonej przez **PROJEKTANTA**;
  - 2) odpowiada zakresowi przedmiotu zamówienia;
  - 3) jest wynagrodzeniem ryczałtowym;
  - 4) zawiera wszystkie koszty i składniki niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia oraz inne koszty wynikające z niniejszego zlecenia.
3. Wysokość wynagrodzenia może zostać zmieniona jedynie w przypadku potrzeby wykonania dodatkowych i nieprzewidzianych innych opracowań. W przypadku zamówienia takich opracowań **STRONY** sporządzą aneks do niniejszego zlecenia.

## § 3

1. **STRONY** ustalają, że wstępny audyt remontowy **PROJEKTANT** musi wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. **PROJEKTANT** jest odpowiedzialny za przygotowania prawidłowych rozwiązań w wykonanym wstępnym audycie remontowym.

## § 4

1. **PROJEKTANT** zobowiązuje się wykonać i dostarczyć przedmiot zamówienia do dnia \_\_\_\_\_ 2026 roku.
2. Przedmiot zlecenia musi zostać wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu przedmiot zlecenia ma służyć.

## § 5

1. Zapłata wynagrodzenia o której mowa w § 2 ust. 1 nastąpi po jego wykonaniu i odbiorze przedmiot zlecenia przez **ZAMAWIAJĄCEGO**.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, przelewem z konta **ZAMAWIAJĄCEGO** na konto **PROJEKTANTA** wskazane w fakturze.

## § 6

Zmiana postanowień zawartych w zleceniu może nastąpić wyłącznie za zgodą obu **STRON** wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## § 7

Spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszego zlecenia **STRONY** zobowiązują się przede wszystkim załatwić w drodze ugody, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia, sprawy sporne będą rozstrzygane na drodze sądowej przez właściwe miejscowo i rzeczowo dla siedziby **ZAMAWIAJĄCEGO** sądy powszechne.

## § 8

Niniejsze zlecenie zostało sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla **ZAMAWIAJĄCEGO** i jeden egzemplarz dla **PROJEKTANTA**.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**PROJEKTANT:**