

Piekary Śląskie, 24 listopada 2025 r.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Diament”,
ul. Ogrodowa 17 K,
41-940 Piekary Śląskie**

L.dz.

SM/1228/2025

Z A P Y T A N I E O C E N Ę

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Diament” w Piekarach Śląskich ogłasza rozpoczęcie postępowania w formie “zapytania o cenę” na zadanie dotyczące wykonania:

**remont klatki schodowej w budynku wielorodzinnym
zlokalizowanym przy ul. Maciejkowickiej 4 w Chorzowie.**

Zamawiający żąda, aby Wykonawca podczas realizacji zadania wykonał w głównej mierze zadania określone w *Przedmiarze Robót*, który stanowi **załącznik nr 5** do ww. Zapytania o cenę.

UWAGA:

- 1) kolorystyka ścian zostanie ustalona po wyłonieniu Wykonawcy;
- 2) farby muszą być przyjazne dla środowiska, bezwonne niewydzielające nieprzyjemnych zapachów;
- 3) podczas malowania należy zdemonstować wyłączniki schodowe i oprawy oświetleniowe;
- 4) podczas malowania należy zabezpieczyć klatkę schodową przed znacznym zabrudzeniem;
- 5) podczas malowania należy zabezpieczyć okna, drzwi oraz dodatkowe elementy przed zabrudzeniem;
- 6) po zakończeniu robót należy umyć klatkę schodową.

Podczas wykonywania remontu klatki schodowej musi być zapewniona możliwość poruszania się mieszkańców.

Wykonawca jest zobowiązany poddać utylizacji wszystkie zdemonstowane materiały i inne odpady, które zostały wytworzone podczas przeprowadzania prac remontowych.

Termin składania ofert: do dnia 5 grudnia 2025 r. do godz. 10.00.

Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 5 grudnia 2025 r. o godz. 10.15** w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „DIAMENT” w Piekarach Śląskich przy ul. Ogrodowej 17K (otwarcie ofert procedowane będzie bez osobistego udziału oferentów).

Gwarancja musi być udzielona na okres co najmniej **36 miesięcy**.

Termin realizacji umowy: do dnia 30 czerwca 2026 r.

- I. Prosimy o staranne i czytelne wypełnienie załączonego formularza oferty i przesłanie go pocztą (kurierem) lub dostarczenie osobiste na adres zamawiającego – Spółdzielnia Mieszkaniowa „Diament”, ul. Ogrodowa 17 K, 41-940 Piekary Śląskie w terminie

nieprzekraczalnym **do dnia 5 grudnia 2025 r. do godz. 10.00** w zapieczętowanej kopercie opisanej w następujący sposób:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „DIAMENT”

oferta na wykonanie zadania

**remontu klatki schodowej w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym
przy ul. Maciejkowskiej 4 w Chorzowie.**

Nie otwierać przed dniem 5 grudnia 2025 r. przed godz. 10.00

Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 5 grudnia 2025 r. o godz. 10.15** w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „DIAMENT” w Piekarach Śląskich przy ul. Ogrodowej 17K (otwarcie ofert procedowane będzie bez osobistego udziału oferentów).

Termin związania ofertą wynosi **30 dni** licząc od dnia, w którym upłynął termin składania ofert.

Dodatkowych informacji udziela: Adam Klimkowicz kierownik Działu Eksploatacji i Utrzymania Technicznego Zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „Diament”, kontakt telefoniczny 32 767-66-16 wew. 37.

Zamawiający umożliwia przeprowadzenie wizji lokalnej w budynku po wcześniejszym zgłoszeniu.

II. Zamówienie zostanie udzielone oferentowi, który spełni wymagania określone w **Zapytaniu o cenę** i złoży wypełnione poniżej dokumenty:

1. Ofertę na wykonanie zadania (*załącznik nr 1*).
2. Oświadczenie potwierdzające, że oferent spełnia warunki określone przez zamawiającego (*załącznik nr 2*).
3. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych (*załącznik nr 3*).
4. Zaakceptowany projekt umowy (*załącznik nr 4*).
5. Zaakceptowany przedmiar robót (*załącznik nr 5*).
6. Kosztorys ofertowy.

Oferent winien złożyć dokumenty we wskazanej kolejności.

III. O wynikach postępowania oferenci biorący w nim udział zostaną powiadomieni za pośrednictwem strony internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Diament” (www.smdiament.pl).

Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi oferent.

Załączniki do Zapytania o cenę:

Załącznik nr 1 - oferta na wykonanie zadania.

Załącznik nr 2 - oświadczenie Wykonawcy.

Załącznik nr 3 - oświadczenie Wykonawcy w sprawie przetwarzania danych osobowych.

Załącznik nr 4 - projekt umowy na roboty budowlane.

Załącznik nr 5 - przedmiar robót.

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
S.M. „DIAMENT”

PREZES ZARZĄDU
S.M. „DIAMENT”

24.11.2025

mgr Grzegorz Łagódka

mgr Marek Wołski

Zatwierdzam data i podpis