

Piekary Śląskie, 11 września 2025 r.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Diament”,
ul. Ogrodowa 17 K,
41-940 Piekary Śląskie**

L.dz. SM 1983/2025

ZAPYTANIE O CENĘ

Spółdzielnia Mieszkaniowa „DIAMENT” w Piekarach Śląskich ogłasza rozpoczęcie postępowania w formie “zapytania o cenę” na zadanie dotyczące wykonania:

**remontu strefy wejścia do budynku (podestu) w budynku wielorodzinnym
zlokalizowanym przy ul. Narutowicza 6 w Chorzowie.**

1. Termin składania ofert: do dnia 29 września 2025 r. do godz. 10.00.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29 września 2025 r. o godz. 10.15 w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „DIAMENT” w Piekarach Śląskich przy ul. Ogrodowej 17K (otwarcie ofert procedowane będzie bez osobistego udziału oferentów).
3. Wykonawca w trakcie realizacji prac musi zrealizować wszystkie zadania, które zostały wyszczególnione w *Przedmiarze Inwestorskim*.
4. Termin realizacji umowy 45 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.
5. Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
6. Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i prace stanowiące przedmiot umowy niniejszego zamówienia. Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane wynosi 5 lat (60 miesięcy) od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót.
7. Spółdzielnia Mieszkaniowa „DIAMENT” w Piekarach Śląskich jest podmiotem zwolnionym ze stosowania procedur zawartych w ustawie Prawo Zamówień Publicznych.
8. Spółdzielnia Mieszkaniowa „DIAMENT” w Piekarach Śląskich zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podawania przyczyn. Ponadto zastrzega sobie prawo do niepodpisywania umowy z wyłonionym wykonawcą.

Prosimy o staranne i czytelne wypełnienie załączonego formularza oferty i przesłanie go pocztą (kurierem) lub dostarczenie osobiste na adres zamawiającego – Spółdzielnia Mieszkaniowa „Diament”, ul. Ogrodowa 17 K, 41-940 Piekary Śląskie w terminie nieprzekraczalnym do dnia 29 września 2025 r. do godz. 10.00 w zapieczętowanej kopercie opisanej w następujący sposób:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „DIAMENT”

OFERTA

**na zadanie dotyczące wykonania remontu strefy wejścia do budynku (podestu)
w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Narutowicza 6 w Chorzowie.**

Nie otwierać przed dniem 29 września 2025 r. przed godz. 10.00

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29 września 2025 r. o godz. 10.15 w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „DIAMENT” w Piekarach Śląskich przy ul. Ogrodowej 17K (otwarcie ofert procedowane będzie bez osobistego udziału oferentów).

Dodatkowych informacji udziela: Adam Klimkowicz kierownik Działu Eksploatacji Spółdzielni Mieszkaniowej „Diamant”, kontakt telefoniczny 32 767-66-16 wew. 37.

Zamówienie zostanie udzielone oferentowi, który spełni wymagania określone w Zapytaniu o cenę i złoży wymienione poniżej dokumenty:

1. Oferta (załącznik nr 1).
2. Oświadczenie potwierdzające, że Oferent spełnia warunki określone przez Zamawiającego (załącznik nr 2).
3. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych (załącznik nr 3).
4. Zaakceptowany projekt umowy (załącznik nr 4).
5. Zaakceptowany przedmiar robót (załącznik nr 5).
6. Kserokopię umowy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej, która będzie obowiązywała w okresie związania umową. Umowa ubezpieczenia ma być związana z prowadzoną działalnością gospodarczą.
7. Kosztorys ofertowy.

Oferent winien złożyć dokumenty we wskazanej kolejności.

O wynikach postępowania oferty biorący w nim udział zostaną powiadomieni za pośrednictwem strony internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Diamant” (www.smdiament.pl).

Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi oferent.

Załączniki do Zapytania o cenę:

Załącznik nr 1 - oferta.

Załącznik nr 2 - oświadczenie Wykonawcy.

Załącznik nr 3 - oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych.

Załącznik nr 4 - projekt umowy.

Załącznik nr 5 - przedmiar robót wraz ze zdjęciami.

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
S.M. „DIAMENT”

mgr Grzegorz Łagódka

11.09.2025.

Zatwierdzam data i podpis

PREZES ZARZĄDU
S.M. „DIAMENT”

mgr Marek Wołki