

OFERTA WYKONAWCY

Nawiązując do ogłoszenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Diament” oferujemy wykonanie zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane okresowego 5-letniej kontroli instalacji elektrycznej w budynkach, w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i sprawdzenia stanu izolacji obwodów elektrycznych w mieszkaniach, lokalach użytkowych i innych oraz częściach wspólnych budynków zarządzanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową, których dokładny wykaz znajduje się w załączniku nr 2 do Umowy.

1. **Cena przeglądu jednego mieszkania:** _____ złotych brutto.
(słownie: _____ złotych brutto).

Oświadczamy, że dokonaliśmy sprawdzenia instalacji oraz urządzeń elektrycznych pod kątem prawidłowego wykonania i zainstalowania. w skład ww. ceny przeglądu jednego mieszkania niezależnie od ilości punktów pomiarowych w kalkulowano: przegląd tablicy głównej budynku, przegląd tablic administracyjnych budynków oraz wszelkich dodatkowych tablic i obudów z zabezpieczeniami dodatkowych obwodów administracyjnych, w tym tablic z zabezpieczeniami przedlicznikowymi oraz poniższe czynności:

- wykonanie oględzin instalacji elektrycznej,
- sprawdzenie w tablicach głównych i administracyjnych poprawności połączeń przewodów na stykach urządzeń elektrycznych (tj. podstaw bezpiecznikowych, listew łączeniowych, itd.),
- sprawdzenie ciągłości przewodów (czynnych oraz ochronnych),
- wykonanie pomiaru rezystancji izolacji instalacji elektrycznej,
- wykonanie pomiaru impedancji pętli zwarcia i sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania,
- wykonanie badania urządzeń różnicowoprądowych.

Sporządzenie dokumentacji po wykonanych pomiarach odrębnie z każdego budynku, które zostały określone w treści specyfikacji.

2. **Cena przeglądu jednego lokalu użytkowego lub innych** niezależnie od ilości i rodzaju punktów pomiarowych (gniazd wtykowych): _____ złotych brutto.
(słownie: _____ złotych brutto).

Oświadczamy, że w skład ww. ceny przeglądu 1 lokalu użytkowego lub innego niezależnie od ilości punktów pomiarowych w kalkulowano: przegląd tablicy głównej budynku, przegląd tablic administracyjnych budynków i wszelkich dodatkowych tablic oraz obudów z zabezpieczeniami dodatkowych obwodów administracyjnych, w tym tablic z zabezpieczeniami przedlicznikowymi oraz poniższe czynności:

- wykonanie oględzin instalacji elektrycznej,
- sprawdzenie w tablicach głównych poprawności połączeń przewodów na stykach urządzeń elektrycznych (tj. podstaw bezpiecznikowych, listew łączeniowych, itd.),
- sprawdzenie ciągłości przewodów (czynnych oraz ochronnych),
- wykonanie pomiaru rezystancji izolacji instalacji elektrycznej,
- wykonanie pomiaru impedancji pętli zwarcia i sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania,
- wykonanie badania urządzeń różnicowoprądowych.

Sporządzenie dokumentacji po wykonanych pomiarach odrębnie z każdego budynku i każdego lokalu użytkowego, które zostały określone w treści specyfikacji.

3. Deklarujemy, że wykonamy kontrolę instalacji elektrycznej w terminie do dnia 17 listopada 2025 r.) oraz deklarujemy, że sporządzimy i prześlemy Zamawiającemu niezbędną dokumentację w tym zakresie do 20 dni po zakończeniu czynności kontrolnych.
4. Zapoznaliśmy się szczegółowo z warunkami postępowania, umową, specyfikacją i nie wnosimy do otrzymanych materiałów zastrzeżeń*/ wnosimy następujące zastrzeżenia*
..... Kontrolę wykonamy siłami własnymi.
5. Zobowiązujemy się dostarczyć kompletne protokoły kontroli okresowych na arkuszach uzgodnionych z Zamawiającym po wyłonieniu Oferenta.
6. Zobowiązujemy się do zawarcia umowy w ciągu 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wyników postępowania przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Diamant” w Piekarach Śląskich.
7. Rozliczenie usługi nastąpi fakturą końcową.
8. Prace zostaną rozliczone w oparciu o ilość faktycznie wykonanych przeglądów oraz ustalony ryczałt.
9. Ceny ofertowe traktujemy jako maksymalne.
10. Deklarujemy, że prowadzimy działalność gospodarczą na terenie województwa śląskiego.

W załączeniu przedkładamy:

- 1) aktualne zaświadczenie o wpisie do rejestru firm lub ewidencji o działalności gospodarczej prowadzonej na terenie województwa śląskiego (z datą nie późniejszą niż 1 miesiąc od daty otwarcia ofert);
- 2) stwierdzenie uprawnień elektrycznych SEP - G1D i G1E osoby wykonującej i sprawdzającej pomiary lub uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych, kwalifikacje do obsługi aparatury kontrolno – pomiarowej;
- 3) wycenę w oparciu o kalkulację własną;
- 4) referencje od podmiotów zarządzających nieruchomościami wielorodzinnymi z zakresu wykonanych robót budowlanych na kwotę powyżej 2000 zł, za okres od stycznia 2023 r. do daty ogłoszenia tego postępowania;
- 5) aktualną polisę ubezpieczeniową obejmującą okres realizacji robót od odpowiedzialności cywilnej deliktowej związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą;
- 6) parafowany przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania podmiotu - projekt umowy;
- 7) imię i nazwisko osoby upoważnionej do negocjowania warunków postępowania:
.....
nr tel., adres e-mail firmy
.....

***/ - niepotrzebne skreślić**

Dokumenty dołączone do postępowania muszą być podpisane przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania podmiotu.

.....
podpis pieczęć

