

**OFERTA WYKONAWCY**

Nawiązując do ogłoszenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Diament” oferujemy wykonanie zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane okresowego 5-letniej kontroli instalacji elektrycznej w budynkach, w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i sprawdzenia stanu izolacji obwodów elektrycznych w mieszkaniach, lokalach użytkowych i innych oraz częściach wspólnych budynków zarządzanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową, których dokładny wykaz znajduje się w załączniku Nr 1 do Umowy.

**1. Cena przeglądu 1 jednego mieszkania brutto: ..... zł**

Oświadczamy, że w skład ww. ceny przeglądu 1 mieszkania niezależnie od ilości punktów pomiarowych w kalkulowano: przegląd tablicy głównej budynku, przegląd tablic administracyjnych budynków i wszelkich dodatkowych tablic i obudów z zabezpieczeniami dodatkowych obwodów administracyjnych, w tym tablic z zabezpieczeniami przedlicznikowymi oraz poniższe czynności:

- wykonanie oględzin instalacji elektrycznej,
- sprawdzenie w tablicach głównych i administracyjnych poprawności połączeń przewodów na stykach urządzeń elektrycznych (tj. podstaw bezpiecznikowych, listew łączeniowych oraz styczników),
- sprawdzenie ciągłości przewodów (czynnych oraz ochronnych),
- wykonanie pomiaru rezystancji izolacji instalacji elektrycznej,
- wykonanie pomiaru impedancji pętli zwarcia i sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania,
- wykonanie badania urządzeń różnicowoprądowych,

Sporządzenie dokumentacji po wykonanych pomiarach odrębnie z każdego budynku, które zostały określone w treści specyfikacji.

**2. Cena przeglądu jednego lokalu użytkowego lub innych niezależnie od ilości i rodzaju punktów pomiarowych (gniazd wtykowych) brutto: ..... zł**

Oświadczamy, że w skład ww. ceny przeglądu 1 lokalu użytkowego lub innego niezależnie od ilości punktów pomiarowych w kalkulowano: przegląd tablicy głównej budynku, przegląd tablic administracyjnych budynków i wszelkich dodatkowych tablic i obudów z zabezpieczeniami dodatkowych obwodów administracyjnych, w tym tablic z zabezpieczeniami przedlicznikowymi oraz poniższe czynności:

- wykonanie oględzin instalacji elektrycznej,
- sprawdzenie w tablicach głównych poprawności połączeń przewodów na stykach urządzeń elektrycznych (tj. podstaw bezpiecznikowych, listew łączeniowych oraz styczników),
- sprawdzenie ciągłości przewodów (czynnych oraz ochronnych),
- wykonanie pomiaru rezystancji izolacji instalacji elektrycznej,
- wykonanie pomiaru impedancji pętli zwarcia i sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania,
- wykonanie badania urządzeń różnicowoprądowych,

Sporządzenie dokumentacji po wykonanych pomiarach odrębnie z każdego budynku

i każdego lokalu użytkowego, które zostały określone w treści specyfikacji.

3. Deklarujemy termin wykonania kontroli i sporządzenia protokołów od ..... 2024 r.  
do ..... 2024 r.

4. Zapoznaliśmy się szczegółowo z warunkami postępowania, umową, specyfikacją i nie wnosimy do otrzymanych materiałów zastrzeżeń \*/ wnosimy następujące zastrzeżenia\*

.....  
.....  
.....

5. Kontrolę wykonamy siłami własnymi.

6. Zobowiązujemy się dostarczyć kompletne protokoły kontroli okresowych na arkuszach uzgodnionych z Zamawiającym po wyłonieniu Oferenta.

7. Zobowiązujemy się do zawarcia umowy w ciągu 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wyników przetargu przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Diament” w Piekarach Śląskich.

8. Rozliczenie usługi nastąpi fakturą końcową.

9. Prace zostaną rozliczone w oparciu o ilość faktycznie wykonanych przeglądów oraz ustalony ryczałt.

10. Ceny ofertowe traktujemy jako maksymalne.

**W załączeniu przedkładamy: \*/**

1) aktualne zaświadczenie o wpisie do rejestru firm lub ewidencji o działalności gospodarczej prowadzonej na terenie województwa śląskiego (z datą nie późniejszą niż 1 miesiąc od daty otwarcia ofert);

2) stwierdzenie uprawnień elektrycznych SEP G1D i G1E osoby wykonującej i sprawdzającej pomiary lub uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych, kwalifikacje do obsługi aparatury kontrolno - pomiarowej;

3) wycenę w oparciu o kalkulację własną;

4) referencje od podmiotów zarządzających nieruchomościami wielorodzinnymi z zakresu wykonanych robót budowlanych na kwotę powyżej 2000 zł, za okres od stycznia 2022 r. do daty ogłoszenia tego postępowania;

5) zaświadczenie ZUS o niezaleganiu z płatnościami nie starsze niż 3 miesiące od daty otwarcia oferty;

6) zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z płatnościami nie starsze niż 3 miesiące od daty otwarcia ofert;

7) aktualną polisę ubezpieczeniową obejmującą okres realizacji robót od odpowiedzialności cywilnej deliktowej związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą;

8) parafowany przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania podmiotu - projekt umowy;

9) raport z weryfikacji kontrahenta VAT (z datą nie starszą niż 5 dni od daty złożenia oferty);

10) imię i nazwisko osoby upoważnionej do negocjowania warunków przetargu: .....

.....  
nr tel. ...., adres e-mail firmy .....

\*/ - niepotrzebne skreślić

*Dokumenty dołączone do postępowania muszą być podpisane przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania podmiotu.*

.....  
podpis pieczęć