

PLAN REMONTÓW NA 2023

I. REMONTY BIEŻĄCE

Lp	adres	ilość m ²	Stawka funduszu w roku 2023	wyszczególnienie robót planowanych	wykonanie
					kwartał
1	2	3	4	8	10

CHORZÓW

1.	Narutowicza 3	757,37	2,97	Wymiana instalacji oświetlenia zewnętrznego	II
2.	Maciejkowska 1 Postument Antena	2 041,67	1,37	Remont kanalizacji	III
3.	Adameckiego 4	1 548,01	2,29	Remont parkingu (ok. 240m ²)	III
				Refundacja stolarki okiennej	IV
4	Azotowa 17	824,30	2,90	Gromadzenie środków	
5	Azotowa 19	817,30	3,20	Remont klatek schodowych	III
5	Maciejkowska 2 Pom. Gospodarcze	891,72 4,21	2,29	Remont kanalizacji	IV
				Refundacja stolarki okiennej	IV
6	Maciejkowska 4	581,10	2,20	Remont kanalizacji	III
7	Narutowicza 6	387,26	2,22	Splata remontu dachu	
				Refundacja stolarki okiennej	IV
8	Narutowicza 8	664,95	2,50	Gromadzenie środków na remont kominów	
9	Krakusa 18	2 436,50	3,01	Remont podestu przed mieszkaniem 43	II
				Refundacja stolarki okiennej	IV
				Wymiana wirnika z panewkami w silniku windy	I

10	Kochłowicka 5	2 362,66	3,50	Remont posadzki na parterze	II
	Najem zsypów	33,17		Refundacja stolarki okiennej	IV
11	Mościckiego 13	796,73	3,22	Wymiana pionów wod.kan. - I etap	II
12	Mościckiego 15	688,72	2,80	Splata ujemnego bilansu otwarcia	
	Garaże 2 szt.	37,63			
13	Mościckiego 17	926,94	3,60	Wycinka drzew	I
	Pom. Gospodarcze	4,93		Gromadzenie środków na docieplenie ściany balkonowej	
	Garaż 1 szt.	25,23			
14	Paderewskiego 36	1 057,46	3,00	Gromadzenie środków na docieplenie budynku	
				Wymiana domofonów na cyfrowe	I
15	Dąbrowskiego 30	1 017,68	3,90	Remont instalacji odgromowej	III
	Najem garażu	13,30		Wymiana oświetlenia klatki schodowej	I

RAZEM	17 918,84	x
--------------	------------------	----------

Lp	adres	ilość m ²	Stawka funduszu w roku 2023	wyszczególnienie robót planowanych	Wykonanie
					kwartał
1	2	3	4	9	11

KATOWICE

1	Modelarska 28 a-e sprzedaż złomu	3 555,39	2,51	Remont klatek schodowych	III
				Remont kanalizacji sanitarnej w piwnicy 28a	II
				Refundacja stolarki okiennej	IV
2	Modelarska 22-28	3 107,48	3,40	Gromadzenie środków na docieplenie budynku	
3	Józefowska 101	2 339,63	3,51	Remont klatki schodowej 101B	III
				Refundacja stolarki okiennej	IV
				Montaż nowych opraw ulicznych LED na słupach latarni	II
4	Lipowa 9	1 558,30	3,27	Renowacja posadzek w klatce schodowej	I
				Mycie elewacji	II
				Remont schodów, poręczy i podestów wejściowych do klatek schodowych	III
5	Tokarska 4	1 061,42	1,70	Naprawa ścian na parterze klatki schodowej	I
				Refundacja stolarki okiennej	IV

RAZEM	11 622,22	x
-------	-----------	---

Lp	adres	ilość m ²	Stawka funduszu w roku 2023	wyszczególnienie robót planowanych	wykonanie
					kwartał
1	2	3	4	9	11

PIEKARY ŚLĄSKIE

1	Ogrodowa 27-33 Najem pomieszczenia swc	3 433,60	2,30	Remont dachu – Ogrodowa 30,31	III
				Refundacja stolarki okiennej	IV
2	Kalwaryjska 2	1 296,47	2,75	Remont podestów i schodów wejściowych do budynku	III
				Refundacja stolarki okiennej	IV
3	Ogrodowa 17 B-E Pomieszczenie gosp. Garaże – 7 szt Garaż -1 szt	2 145,05 5,64 110,60 15,80	2,70	Ocieplenie stropów piwnic	I
				Zabezpieczenie kominów przed ptakami	II
				Montaż szlabanu	II
				Refundacja stolarki okiennej	IV
4	Ogrodowa 17 F,G	1 244,62	1,50	Ocieplenie stropów piwnic	I
				Montaż szlabanu	II
5	Ogrodowa 17 H,I	1 270,50	1,80	Ocieplenie stropów piwnic	I
				Montaż szlabanu	II
				Refundacja stolarki okiennej	IV
				Montaż daszków nad balkonami 2 szt (strona wschodnia)	III
6	Ogrodowa 17 J,K Siedziba Garaże – 8 szt odszkodowanie daszki odszkodowanie daszki odszkodowanie oświetlenie	762,86 98,40	1,49	Ocieplenie stropów piwnic	I
				Montaż szlabanu	II
				Refundacja stolarki okiennej	IV
				Zabezpieczenie kominów przed ptakami	II
RAZEM		10 383,54	x		